



# Zertifikat

Heiko Seufert

hat an dem Seminar

Rechtsprechung des BGH zu Betriebskosten  
und Ihre Auswirkungen auf die Praxis

am 16. Februar 2017

teilgenommen.

Schwerpunkt des Seminars waren

- Was sind Betriebskosten?
- Besonderheiten der Betriebskostenverordnung
- Abgrenzung zu Instandhaltungs- und Instandsetzungskosten
- Formelle Anforderungen an Betriebskostenabrechnungen
- Differenzierung Betriebskosten in der Miete und im Wohnungseigentum
- Änderung Verteilerschlüssel und Vorauszahlungen
- Auswirkungen von Änderungen im Wohnungseigentum auf den Mietvertrag
- Gestaltungsmöglichkeiten im Mietvertrag und Grenzen

Referent: **RA Stephan Volpp**, Rechtsanwälte Dr. Kehl, Fuhrmann, Hezinger & Volpp, Stuttgart

**VERBAND DER IMMOBILIENVERWALTER  
BADEN-WÜRTTEMBERG E.V.**

Diana Rivic

i. A. Melanie Stirn

**Geschäftsstelle:**  
Berliner Str. 19  
74321 Bietigheim-Bissingen  
Telefon :07142/76-296  
Telefax 07142/76-297  
E-Mail: [info@vdiv.de](mailto:info@vdiv.de)  
<http://www.vdiv.de>

**Geschäftsführerin:**  
Dipl.-Betriebswirtin (FH) Diana Rivic  
**Vorstand:**  
Dipl.-Kfm. Wolfgang D. Heckeler  
Gottfried Bock  
Rainer Gehring  
Peter Stammer  
Andreas Veit

**Vereinsregister:**  
Amtsgericht Stuttgart, VR 300773  
Steuer-Nr. 55099/02779  
Finanzamt Bietigheim-Bissingen

**Bankverbindung:**  
Aareal Bank AG  
BLZ 550 104 00  
Kto 105077  
IBAN: DE52550104000000105077  
BTC: AARBDE5WD0M